28 Feb 2025

INDOPREMIER Investment Management

1 Year Return	1 Month Return	NAB/Unit (Rp.)
3,23%	1,00%	515,084

Jenis Reksa Dana: ETF

Ringkasan Informasi Produk
Premier ETF Indonesia Sovereign Bonds

Ticker: XISB

Profil Manajer Investasi

PT Indo Premier Investment Management (IPIM) adalah perusahaan efek yang merupakan hasil pemisahan kegiatan usaha Manajer Investasi dari PT Indo Premier Sekuritas (IPS). IPIM telah mendapat izin usaha sebagai Manajer Investasi berdasarkan Surat Keputusan Ketua BAPEPAM & LK No. Kep-01/BL/2011 tanggal 18 Januari 2011. IPIM melayani investor retail dan corporate termasuk namun tidak terbatas pada Dana Pensiun, Asuransi dan Yayasan.

Profil Bank Kustodian

Bank BNI telah memiliki persetujuan sebagai Kustodian di bidang pasar modal berdasarkan Surat Keputusan Ketua Badan Pengawas Pasar Modal Nomor Kep-162/PM/1991 tanggal 9 Desember 1991

Tujuan Investasi

Premier ETF Indonesia Sovereign Bonds bertujuan untuk memberikan tingkat pertumbuhan yang optimal atas nilai investasi pada Surat Berharga Negara.

Manfaat Produk Investasi

- Diversifikasi Seketika
- Dapat diperdagangkan di Bursa Efek Indonesia seperti saham
- Portofolio Investasi yang Transparan
- Biaya transaksi rendah
- Pembagian Hasil Investasi (jika ada)
- Efisiensi waktu dan diversifikasi investasi secara otomatis
- Dilindungi secara Hukum dan Mendapat Pengawasan yang Berlapis
- Tax Efficient

Risiko

Klasifikasi Risiko

Rendah | **Menengah** | Tinggi

Deskripsi Risiko

Reksa Dana ini berisiko *menengah* karena berinvestasi pada Obligasi dan Pasar Uang

Risiko-risiko Utama

- Risiko perubahan kondisi ekonomi dan politik
- Risiko efek yang menjadi underlying reksa dana
- Risiko berkurangnya nilai unit penyertaan
- Risiko perdagangan
- Risiko likuiditas
- Risiko pihak ketiga

Profil

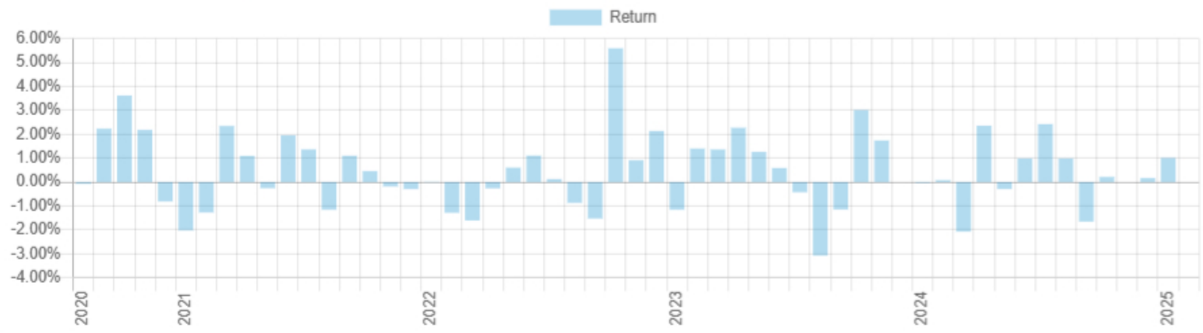
Tanggal Peluncuran 20 Jan 2017	**Tanggal Efektif** 20 Jan 2017
No. Surat Pernyataan Efektif S-1774/PM.21/2017	**Jumlah Unit yang ditawarkan** 100.000.000.000
NAB Total (Rp.) 30.956.563.202,69	**NAB/Unit (Rp.)** 515,084
Bank Kustodian PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk.	**Nomor Rekening Utama** Hubungi Broker Anda
Kode ISIN IDN000276706	**Minimum Investasi Awal (Unit)*** 100.000 *Minimum penjualan UP kepada DP atau Sponsor
Penjualan Minimum (Unit)** 100.000 **UP yang dijual kembali oleh DP atau Sponsor	**Batas Maks. Penjualan Kembali (Unit)** 100% dari UP
Periode Penilaian Harian	**Periode Investasi** Jangka Panjang
Biaya Manajer Investasi Maks. Maks. 3%	**Biaya Bank Kustodian Maks.** Maks. 0.2%
Biaya Pembelian Maks. Sesuai Komisi Broker	**Biaya Penjualan Maks.** Sesuai Komisi Broker
Biaya Pengalihan Maks. 0%	

Kinerja Reksa Dana dan Tolok Ukur

	1 Bulan	3 Bulan	6 Bulan	1 Tahun	3 Tahun	5 Tahun	Sejak Awal Tahun	Sejak Peluncuran
Premier ETF Indonesia Sovereign Bonds	1,00%	0,74%	0,28%	3,23%	14,60%	24,79%	1,19%	28,77%
INDOBeXG (Tolok Ukur)	0,49%	0,23%	-1,30%	-1,42%	-3,27%	-0,33%	0,87%	0,19%
Total Kinerja	1,00%	0,74%	0,28%	3,23%	14,60%	32,11%	1,19%	60,28%
Tracking Error	-	-	-	-	-	-	-	-

Kinerja Bulan Tertinggi	Nov 2022	5,60%
Kinerja Bulan Terendah	Sep 2023	-3,07%

Kinerja Bulanan Sejak 5 Tahun Terakhir



Grafik Kinerja Sejak Peluncuran

Alokasi Aset

Portofolio Reksa Dana

Saham	Obligasi
0,00%	93,73%
Kas	**Deposito**
2,39%	3,88%

Kebijakan Investasi

Efek Ekuitas	Efek Utang
0%	80%-100%
Instrumen Pasar Uang	
0%-20%	

Sektor

Perkebunan	*Pulp & Kertas*	*Telekomunikasi*	*Bank*
0,00%	0,00%	0,00%	3,88%
Transportasi	*Pemerintah*	*Infrastruktur*	*Makanan & Minuman*
0,00%	93,73%	0,00%	0,00%
Bahan Kimia	*Energi*	*Semen*	*Keuangan*
0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Pertambangan	*Konstruksi*		
0,00%	0,00%		

10 Kepemilikan Terbesar

- Bank Rakyat Indonesia (Deposito) - 3.88%
- FR01033 - 25.52%
- FR0104 - 22.36%
- FR0106 - 22.89%
- FR0107 - 22.96%

Catatan Manajer Investasi

Imbal hasil SBN dengan tenor 10 tahun mencatatkan penurunan sebesar 8 bps secara MoM menjadi 6.91% di akhir Februari 2025, sementara yield obligasi AS dengan tenor 10 tahun turun sebesar 33 bps MoM ke level 4.21%. Di pasar obligasi Indonesia, arus masuk dana asing mencapai Rp9.72 triliun selama Februari 2025 dan Rp13.71 triliun sejak awal tahun, dengan total kepemilikan asing dalam obligasi Indonesia sebesar 14.38% dari total SBN yang diperdagangkan. Perkembangan yang positif pada indikator-indikator ekonomi makro di Indonesia dan peningkatan persepsi positif dari investor terhadap risiko domestik diharapkan akan terus mendukung tren apresiasi pada nilai instrumen utang di Indonesia. Premier ETF Indonesia Sovereign Bond (XISB) outperform dibandingkan dengan INDOBEXG GROSS Price sebagai tolok ukurnya 1.01% vs. 0.49% pada bulan Februari. Kedepannya, dengan terus membaiknya data makroekonomi Indonesia dan persepsi risiko investor yang membaik terhadap Indonesia diharapkan terus memberikan dampak positif pada pergerakan harga surat utang Indonesia. Untuk itu, komposisi portfolio XISB terdiri dari SBN dengan acuan durasi menengah agar kinerjanya lebih baik dari tolok ukur.

Info Kepemilikan Reksa Dana

Surat atau bukti konfirmasi kepemilikan Reksa Dana, penjualan kembali Reksa Dana merupakan bukti hukum yang sah atas kepemilikan Reksa Dana yang diterbitkan dan dikirimkan oleh Bank Kustodian. Dalam hal terdapat fasilitas Acuan Kepemilikan Sekuritas (AKSES) Pemegang Unit Penyertaan dapat melihat kepemilikan Reksa Dana melalui laman https://akses.ksei.co.id/.

Disclaimer

INVESTASI MELALUI REKSA DANA MENGANDUNG RISIKO. SEBELUM MEMUTUSKAN BERINVESTASI, CALON INVESTOR WAJIB MEMBACA DAN MEMAHAMI PROSPEKTUS. KINERJA MASA LALU TIDAK MENJAMIN / MENCERMINKAN INDIKASI KINERJA DI MASA YANG AKAN DATANG. OTORITAS JASA KEUANGAN TIDAK MEMBERIKAN PERNYATAAN MENYETUJUI ATAU TIDAK MENYETUJUI EFEK INI, TIDAK JUGA MENYATAKAN KEBENARAN ATAU KECUKUPAN ISI PROSPEKTUS REKSA DANA INI. SETIAP PERNYATAAN YANG BERTENTANGAN DENGAN HAL-HAL TERSEBUT ADALAH PERBUATAN MELANGGAR HUKUM.

Reksa Dana merupakan produk Pasar Modal dan bukan produk yang diterbitkan oleh Agen Penjual/Perbankan. Agen Penjual Efek Reksa Dana tidak bertanggung jawab atas tuntutan dan risiko pengelolaan portofolio reksa dana yang dilakukan oleh Manajer Investasi.

Ringkasan informasi produk ini tidak menggantikan Prospektus Reksa Dana dan disiapkan oleh PT Indo Premier Investment Management hanya untuk kebutuhan informasi dan bukan merupakan suatu bentuk penawaran untuk membeli atau permintaan untuk menjual. Seluruh informasi yang terkandung pada dokumen ini disajikan dengan benar . Apabila perlu, investor disarankan untuk meminta pendapat profesional sebelum mengambil keputusan berinvestasi. Kinerja masa lalu tidak serta-merta menjadi petunjuk untuk kinerja di masa mendatang, dan bukan juga merupakan perkiraan yang dibuat untuk memberikan indikasi mengenai kinerja atau kecenderungannya di masa mendatang.

PT Indo Premier Investment Management selaku Manajer Investasi terdaftar dan diawasi oleh OJK.

PT Indo Premier Investment Management

Pacific Century Place Lt. 15 Unit 1509
Jl. Jend. Sudirman No. 52-53, Jakarta
Telephone: (021) 5098 1168, Fax: (021) 5098 1188

indopremierinvestment
IndoPremierIM
Indo Premier Investment Management
Indo Premier Investment Management
investindonesia@ipc.co.id
indopremierinvestment.com

PT Indo Premier Investment Management berizin dan diawasi oleh Otoritas Jasa Keuangan.